

# Fiche Descriptive

## La Fougère

**Capacité :** 5 personnes

**Numéro d'agrément préfectoral 66 192 06 002**

Niveau de confort 3 étoiles

**Labellisé :**

- Gîtes de France. Classement 3 épis. Gîtes de Charme en 2008.
- WWF Gîte Panda
- Parc Naturel Régional des Pyrénées Catalanes - Accueil du Parc

**Descriptif & équipements du gîte:**

**Type de propriété :** Ancienne ferme rénovée du 18è  
Mitoyen avec le gîte 'Le Chardon de Soleil'. Chaque entrée est privative.

**Superficie :** 95 m2

**Type de destination:** Village de Montagne

**Exposée :** Plein sud

**Chauffage :** Electrique associant une cheminée (poêle Godin)

**RDC :**

- Congélateur

**Local à Ski – VTT.**

**Buanderie :**

- Lave-linge
- Planche et fer à repasser

**Salle de bain:**

- Baignoire-douche, lavabo, toilette
- Radiateur sèche-serviette
- Sèche cheveux

**1<sup>er</sup> étage :**

**Cuisine:** Cuisine américaine intégré

- Four électrique
- Plaque de cuisson à gaz 4 feux
- Micro-ondes
- Hotte aspirante
- Lave-vaisselle
- Frigo
- Réfrigérateur
- Cafetière électrique
- Grille-pain
- Cocotte minute
- Mixeur
- Service raclette

### Séjour:

- Cheminée (poêle Godin) • 2 canapés
- Table à manger

### 2<sup>ème</sup> étage : **Chambre:**

- 2 Alcôves montagnardes équipé de 1 lit (140) & 1 lit (90)

### 3<sup>ème</sup> étage : **Chambre:**

- Chambre mansardé, accès par la première chambre équipé de 1 lit (160) et 1 lit (90) **Salle d'eau**
- Toilette & lavabo

### Equipements de loisirs:

- TV à écran plat
- Lecteur DVD/DivX
- Lecteur CD
- Jeux société
- Information régional ; guides, cartes....

### Espace extérieur :

#### Privatif :

- Balcon sans vis-à-vis
- Terrasse avec barbecue intégré, mobilier de jardin

#### Commune à 2 gîtes :

- Jardin arboré, abris et balançoires
- Cours close. Parking pour une voiture

### Autres : Divers

- 2 aspirateurs
- Matériel bébé & petits enfants: Lit parapluie, chaise haute, grille de protection pour cheminée.

### Services Payantes :

- Location de draps 6€ par lit
- Location linge de toilette (1 drap de bain, 2 serviettes de toilette) 6€ / module par semaine
- Forfait ménage fin de séjour : 40€. Les weekends : 10€/heure

## Thèmes :

- **Gîtes de Charme classé en 2008**
- **WWF Gîte Panda**
- **Eco-citoyenne**
- **Accueil du Parc Naturel Régionale des Pyrénées Catalanes**
- **Rando / VTT**
- **Thermalisme**

## Activités:

- **Rando, raquette** Sur place
- **VTT** Sur place
- **Ski** 6.0 km
- **Baignade** 3.0 km
- **Thermes** 10 km
- **Patinage** 12km
- **Equitation** 6.0 km
- **Peche** 2km
- **Golf** 12km
- **Tennis** 10km
- **Centre de vol** 7.0 km
- **Parapente** 17km
- **Escalade** 6.0 km
- **Acro-branche** 2km
- **Base de loisir ; Lac Matemale**, dériveur, planche à voile, ponies, acrobranche, karting, traineaux tir à l'arc, VTT... 17 km

## Informations complémentaires :

**Adresse du Gîte** : Carrer de Baix, 66210, SAUTO

**Géo localisation** : (E) 02°09'06.00" – (N) 42°30'47.00"

Le gîte est situé à 0.0km de SAUTO et à 3.0km de MONT-LOUIS (chef-lieu)

Altitude de la commune du gîte : 1600m

- **Commerces** : 2.5 km
- **Aéroports** : Perpignan 85km, Toulouse 205km, Barcelone 185km, Carcassonne 190km, Béziers 170km, Girone 170km.
- **Gares SNCF**: Train Jaune 1.0 km (Gare d'Estavar), Gare internationale La Tour de Carol 33km,
- **Gare RENFE** : Puigcerda 27km
- **Autoroute** : A9 à 85km
- **Voiture**: Recommandée

## Divers:

- **Pas d'accès handicapé**
- **Déconseillé aux personnes à mobilité réduite**
- **Non fumeur** (sauf balcons et terrasses)
- **Animaux domestiques non admis**