

Fiche Descriptive

Al Cortal

Capacité : 2 personnes

Numéro d'agrément préfectoral 66 072 06 001

Labellisé :

- Gîtes de France N° 66G107 201 Classement 4 épis. Nouvelles normes 2020.
- Parc Naturel Régional des Pyrénées Catalanes - Accueil du Parc

Descriptif & équipements du gîte:

Type de propriété : Gîte en rez de jardin d'un chalet de montagne, maison des propriétaires
Entrée, parking, terrasse et jardin privatif. Vues sur le jardin.

Superficie : 50 m2

Type de destination: Montagne, abords de hameau de Bajande

Exposée : Sud

Chauffage : Electrique associant une cheminée (poêle à bois)

Charges compris :

- EDF : La consommation électrique normale est comprise dans le tarif. En revanche afin de responsabiliser chacun, un supplément sera demandé en cas de surconsommation d'électricité
- Bois de chauffage et gaz compris.
- **Draps et linge de maison fournis.** (Linge de lit, serviettes, torchons,,,) **Afin de faciliter votre installation, les draps sont fournis et le lit de 160 sera fait.**
- **Wi-Fi Optique fibre gratuit**

Services Payantes :

- Location serviette de piscine / bain thermal -- 5€ / serviette de grande format ; pour le séjour.
- **Ménage fin de séjour** 50€. (Non compris : Les poubelles, Le four électrique, les casseroles, le BBQ, la cheminée).

Taxe de séjour :

- **Une taxe de séjour de 1€23 par personne assujettie par jour**
Veuillez entrer le montant dans le champ approprié du contrat de réservation.
Ex : Le montant pour deux personnes pour une semaine est de 17,22 euros.

Noter : « L'assujetti paie la taxe de séjour à l'hébergeur qui reversera la totalité des taxes collectées à la Collectivité en son nom. **Les exonérations pour les personnes mineures (moins de 18 ans) ».**

Coin cuisine intégré

- Four chaleur tournant
- Plaque de cuisson à gaz 4 feux
- Micro-ondes
- Hotte aspirante
- Lave-vaisselle
- Frigo-congélateur
- Cafetière électrique à filtre

- Cafetière 'Delongi' (à poudre)
- Grille-pain
- Cocotte minute
- Mixeur
- Service raclette
- Lave-linge

Séjour:

- Cheminée (insert à bois)
- 2 canapés ;
- Table à manger
- L'espace bureau avec connexion wifi.

Salle d'eau:

- Douche à l'Italienne, lavabo, toilette séparée
- Sèche-cheveux
- Sèche serviette électrique.

Chambres:

- 1 Chambre avec lit en 160 x 200 Matelas mémoire de forme.

Possibilité de deuxième lit en alcôve - bureau (lit escamotable 140 x 200) pour les couples qui souhaitent dormir séparément. **Uniquement sur demande, et ne peut pas être utilisé pour des personnes supplémentaires.**

Equipements de loisirs:

- TV (HDMI, USB)
- Lecteur DVD/ DivX
- Lecteur CD
- Jeux société
- Information régional ; guides, cartes....

Espace extérieur :

- Jardin privatif arboré, fleuri et clos
- Terrasse et jardin ouvert sur le séjour
- Mobilier de jardin
- BBQ encastré
- Parking privatif

Autres :

- **Local à ski - VTT :**
- Matériel bébé : Lit parapluie (linge de lit et alèse non inclus). Chaise haute. Pare-feu pour poêle.
- Aspirateur
- Produits d'entretien
- Planche et fer à repasser

Divers:

- **Gîte Non-fumeur** (sauf terrasse)
- **Animaux domestiques non admis**

- **Afin de préserver une pelouse verte, nous devons raccorder le système d'arrosage si nécessaire (normalement de juillet à août).** L'arrosage communaux uniquement les dimanches. Merci de votre compréhension.

Thèmes :

- Romantique
- Gîte au jardin
- Thermalisme
- Tourisme du terroir
- Eco-gestes

Activités:

- **Rando** Sur place
- **VTT** Sur place
- **Ski** 10 km
- **Pêche** 2,0 km
- **Golf** 12km
- **Baignade** 5.0 km
- **Balnéo et spa les Angles** 25 km
- **Thermes** 6.0 km
- **Patinage** 10 km
- **Equitation** 3.0 km
- **Tennis** 1,5 km
- **Centres de vol** 7,5 km
- **Parapente** 11 km
- **Escalade, via ferrata** 6,0 km
- **Bases de loisirs ; Err** Espace aquatique, acrobranche, tremplins BMX, VTT, skate et roller. 5.0 km

Informations complémentaires :

Arrivée à partir de 16h. **Départ** jusqu'à 10h.

Adresse du Gîte : 1 Chemin de la Gare, Bajande, 66800, ESTAVAR

Géo localisation : (E) 02°00'35.00" – (N) 42°28'03.00"

Altitude de la commune du gîte : 1200 mètres

Le gîte se situe à : 0 km de BAJANDE, à 1.5 km d'ESTAVAR et à 3.0 km de SAILLAGOUSE (chef-lieu)

- **Commerces** : 3.0 km
- **Aéroports** : Perpignan 96 km, Barcelone 164 km, Toulouse 180 km, Béziers 180 km, Gironne 180 km, Carcassonne 213 km,
- **Gares SNCF**: Train Jaune (Estavar) 1.0 km, Gare internationale La Tour de Carol 12 km,
- **Gare RENFE** : Puigcerda 10 km
- **Autoroute** : A9 à 96 km
- **Voiture**: Recommandée